



BAKONYERDŐ ZRT.

web: www.bakonyerdo.hu | email: info@bakonyerdo.hu

Cím: 8500 Pápa, Jókai M. u. 46.

Tel.: +36 89/513-100

Fax: +36 89/513-120

Dokumentum azonosítószáma:

Ügyintéző:

AJÁNLATTÉTELI FELHÍVÁS

„8230 Balatonfüred, Táncsics Mihály u. 19. 276 hrsz. Lakóház átalakítás bővítés kivitelezése”

1. Ajánlatkérő megnevezése és címe, elérhetősége:

Név: Bakonyerdő Erdészeti és Faipari Zártkörűen Működő Részvénytársaság

Székhely: 8500 Pápa, Jókai u. 46.

Honlap: www.bakonyerdo.hu

Kapcsolattartó neve: Németh László, dr. Szekrényes Tamás

Elérhetőségeik:

– **E-mail:** nemeth@bakonyerdo.hu, szekrenyes.t@bakonyerdo.hu

– **Telefax:** 0689513120

2. Ajánlatkérő 8230 Balatonfüred, Táncsics Mihály u. 19. 276 hrsz. Lakóház átalakítás bővítés munkák kivitelezésének terveit elkészítette, melynek kivitelezésére nyilvános pályázati eljárást hirdet.

A munkát a kiadott kiviteli tervdokumentációban és az építési engedélyben foglaltak szerint kell elvégezni.

Az Ajánlatkérő ezennel felkéri az érdekelt ajánlattevőket, hogy ajánlataikat az alábbi tartalmi és formai követelményeknek megfelelően, az Ajánlati dokumentációban (továbbiakban Dokumentáció) rögzített teljes terjedelemben nyújtsák be:

Ajánlattevőként kizárólag **egy ajánlat** adható be. Ajánlatkérő **részajánlatot nem fogad el**, az ajánlattevőnek ajánlatát a 2. pontban feltüntetett valamennyi feladat figyelembe vételével kell megadnia.

Az ajánlatokat, **2 db papír alapú példányban** (egy darab eredeti és egy darab vele mindenben megegyező egyszerű másolati példány) kell benyújtani oly módon, hogy azokat egy lezárt borítékban (csomagban) kell benyújtani az Ajánlatkérő **székhelyére közvetlenül** (Titkárságon, munkanapokon hétfőtől- csütörtökig 8.00 – 16.00 között, pénteken 8. 00- 12.00, ajánlattételi határidő napján 8. 00- 12. 00 között) vagy **postai úton az ajánlattételi határidő lejártáig**. **Az ajánlatokat postai úton úgy kell feladni, hogy a benyújtási határidőre megérkezzenek a benyújtás címére.**

Az ajánlatokat magyar nyelven kell benyújtani. Idegen nyelvű dokumentum, irat benyújtása esetén, az idegen nyelvű dokumentummal együtt annak, az eredetivel mindenben megegyező magyar nyelvű fordítása is benyújtandó. A fordítás tartalmának helyességéért az ajánlattevő a

felelős. Amennyiben a magyar és az idegen nyelvű változat között bármilyen eltérés adódik, az Ajánlatkérő a magyar nyelvű változatot tekinti irányadónak.

A borítékon (csomagon) fel kell tüntetni az alábbi megnevezést „8230 Balatonfüred, Táncsics Mihály u. 19. 276 hrsz. Lakóház átalakítás bővítés kivitelezése”, továbbá a „Tilos felbontani az ajánlattételi határidő lejártáig.” jelzést. Amennyiben a boríték (csomag) megfelelő jelöléssel nincs ellátva, az Ajánlatkérő nem vállal felelősséget az ajánlat elirányításáért vagy az idő előtti felnyitásért.

Az ajánlatot olyan kötésben kell beadni, amelyből állagsérelem nélkül lapot kivenni, cserélni nem lehet. Az ajánlatot folyamatos oldalszámozással kell ellátni (üres oldalt nem kell, de lehet számozni), amely alapján a tartalomjegyzékben az iratok helye egyértelműen azonosítható.

Az ajánlatban lévő minden dokumentumot, nyilatkozatot a végén alá kell írnia az adott gazdálkodó szervezetnél erre jogosultaknak (cégszerű aláírás) vagy olyan személyeknek, akiket erre a jogosult személy(ek) írásban meghatalmaztak.

Kérjük az ajánlat elején vagy végén oldalszámokkal ellátott **tartalomjegyzék elhelyezését**, amely alapján az ajánlatban elhelyezett dokumentumok egyértelműen beazonosíthatóak és fellelhetőek.

Az ajánlatban szereplő **ajánlati árat forintban (HUF)**, a Dokumentációban megjelölt szempontok szerint kell megadni az ajánlatok összehasonlíthatósága érdekében. **Egyéb devizanemben** illetve nem a Dokumentációban megjelölt szempontok alapján **megadott ár** esetén az Ajánlattevő az ajánlatot **érvénytelennek nyilvánítja**.

Az ajánlathoz csatolni kell:

- a.) Ajánlattevő vonatkozásában csatolni kell azon cégjegyzésre jogosult személy(ek) aláírási címpéldányának vagy aláírási- mintájának egyszerű másolati példányát, aki(k) az ajánlatot, illetve annak részét képező nyilatkozatokat aláírták.
- b.) Amennyiben az ajánlatot, illetve a szükséges nyilatkozatokat az ajánlattevő vonatkozásában cégjegyzésre jogosult képviselő(i)nek felhatalmazása alapján más személy írja alá, akkor csatolni kell a cégjegyzésre jogosult személy(ek)től származó, teljes bizonyító erejű magánokiratba foglalt meghatalmazás eredeti példányát, valamint a meghatalmazást aláíró cégjegyzésre jogosult személy(ek) címpéldányának vagy aláírási-mintájának egyszerű másolati példányát.
- c.) Titoktartási nyilatkozatot.
- d.) Az ajánlattevő nyilatkozatát arról, hogy a jelen felhívásban szereplő feltételeket elfogadja, és nyilatkoznia kell az ajánlati kötöttségről.
- e.) A jelen felhívás 3. pontja szerinti igazolásokat, és nyilatkozatokat.
- f.) Az ajánlattevő nyilatkozatát a teljesítési biztosíték határidőre történő benyújtásáról,
- g.) Ajánlattevőnek be kell nyújtani jelen felhívásban és Dokumentációban megjelölt műszaki tartalom kivitelezésére vonatkozó műszaki és pénzügyi ütemtervét.
- h.) Ajánlattevőnek be kell nyújtani a nyilatkozatát arra vonatkozóan, hogy a helyszínt megtekintette, azt észrevételezte, a szükséges felméréseket elvégezte, a kiadott feltételekben foglaltakat megértette és ajánlatát annak értelmében, az elvárt kivitelezési feladatra vonatkozóan teljes körűen adta.
- i.) Az ajánlattevő nyilatkozatát, hogy a Dokumentációban szereplő szerződéstervezetet és abban foglaltakat elfogadja, vagy amennyiben az ajánlatában attól eltér, akkor erre vonatkozó nyilatkozatát, amelyben egyértelműen meg kell jelölni az eltérést (a tervezet eltéréssel érintett pontjának megjelölésével) és annak indokát.
- j.) Az ajánlattevő nyilatkozatát arra vonatkozóan, hogy a Tervdokumentációt áttekintette és arra vonatkozóan észrevétele van-e, vagy nincs. Amennyiben észrevétele van, akkor kérjük, hogy azt a nyilatkozatban kifejtteni szíveskedjen, annak indoka(i)ra kiterjedően.

k.) Igazolás az ajánlattevő köztartozásmentességéről.

l.) Nyilatkozatot, az ajánlati felhívás feladásától visszafelé számított 3 évben végzett legjelentősebb referenciáinak ismertetéséről, megadva:

- a teljesítés idejét (év/hó/nap; -tól - ig) és helyét,
- a szerződést kötő másik fél nevét és elérhetőségét;
- az ellenszolgáltatás nettó összegét;
- a beszerzés tárgyát: az elvégzett tevékenység témakörének rövid bemutatását,
- nyilatkozat arról, hogy a teljesítés az előírásoknak és a szerződésnek megfelelően történt.

Ajánlatkérő felhívja az ajánlattevők figyelmét, hogy a szoros határidőkre tekintettel az Ajánlatkérő a hiánypótlás lehetőségét nem biztosítja.

3. Versenyeztetési eljárásban **nem lehet ajánlattevő,**

a) aki végelszámolás alatt áll, vagy vonatkozásában csődeljárás elrendeléséről szóló bírósági végzést közzétettek, vagy az ellene indított felszámolási eljárást jogerősen elrendelték, vagy ha a gazdasági szereplő személyes joga szerinti hasonló helyzetben van, illetve ilyen eljárás a versenyeztetési eljárás bármely szakaszában megindul.

b) Aki gazdasági, illetve szakmai tevékenységével kapcsolatban jogerős bírósági ítéletben megállapított büncselekményt követett el, amíg a büntetett előélethez fűződő hátrányok alól nem mentesült; vagy akinek tevékenységét a bíróság jogerős ítéletében korlátozta, az eltiltás ideje alatt, vagy ha az ajánlattevő tevékenységét más bíróság hasonló okból és módon jogerősen korlátozta.

c) Aki jelen eljárás bármely szakaszában nem minősül- a nemzeti vagyronról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdése szerinti- átlátható szervezetnek.

d) Akinek bármely pénzügyi intézménynél vezetett számláján az eljárást megindító felhívás feladásától visszafelé számított 12 hónapban 30 egymást követő napot meghaladó,összegszerűségében 500.000,- forintot meghaladó sorba állítás volt, illetőleg amennyiben a számla kevesebb, mint 12 hónapja létezik, az adott számlán a számla nyitásától a felhívás feladásáig terjedő időszakban 30 egymást követő napot,összegszerűségében 500.000,- forintot meghaladó sorban állás volt.

e) Akinek (illetve jogelődjének) mérleg szerinti eredménye az utolsó kettő lezárt üzleti év bármelyikében negatív volt. Alkalmatlan az ajánlattevő, ha saját vagy jogelődje az ajánlati felhívás feladásától visszafelé számított 3 évben, a számviteli törvény szerinti éves üzleti forgalma nem érte el az ötszázmillió forint árbevételt.

f.) Akinek nincs alkalmazotti dolgozói állománya legalább 20 fő saját dolgozóval és a feladat végrehajtásához szükséges gépekkel nem rendelkezik.

g.) Aki nem rendelkezik ISO 9001:2008 minőségbiztosítási, ISO 14001:2004 környezet irányítási rendszer és MSZ 28001:2008 Munkahelyi egészségvédelem és biztonság irányítási rendszer minősítéssel.

h) Akinél alkalmazásban nincs 1 fő építész vagy építő mérnök „A” kategóriás felelősműszaki vezetői jogosultsággal.

Az 3. a) és b) bekezdés igazolását Magyarországon letelepedett, a cégnyilvánosságról, a bírósági eljárásról és a végelszámolásról szóló 2006. évi V. törvény 2. § -a alapján cégnek minősülő ajánlattevő vonatkozásában az Ajánlatkérő a [www. e-cegjegyzek.hu](http://www.e-cegjegyzek.hu) oldalon elérhető közhiteles elektronikus adatbázisból ellenőrzi. A nem Magyarországon letelepedett ajánlattevő esetén a 3. a) és b) bekezdés igazolására az ajánlattevő az ajánlatában köteles csatolni az illetékes bíróság vagy hatóság nyilvántartásának kivonatát vagy ennek hiányában bírósági vagy hatósági igazolást.

Az eljárást megindító felhívás feladását megelőző utolsó kettő lezárt üzleti év számviteli jogszabályok szerinti beszámolóját ajánlattevő a 11/2009. (IV. 28.) IRM-MeHVM-PM együttes rendelet 3. §-ában meghatározott internetes honlapon történő betekintéssel ellenőrzi a 310/2011.

(XII. 23.) Korm. r. 14. § (1) bek. b) pontja alapján. Amennyiben a beszámolók közül ezen a honlapon bármelyik nem található meg, abban az esetben az ajánlatban csatolnia kell ajánlattevő saját vagy jogelődje előző kettő lezárt üzleti évének számviteli jogszabályok szerinti beszámolóit közül a honlapon nem található beszámolónak a részét képező mérleget és eredmény kimutatást. Amennyiben ajánlattevő letelepedése szerinti ország joga nem írja elő a beszámoló közzétételét, úgy ajánlattevő képviselője által aláírt nyilatkozat csatolása szükséges az előző kettő lezárt üzleti év mérleg szerinti eredményéről.

Ajánlattevőnek a fenti igazolása körében az alábbi dokumentumokat szükséges benyújtania (függetlenül attól, hogy Magyarországon vagy nem Magyarországon letelepedett):

- nyilatkozatot arra vonatkozóan, hogy a felhívás meghirdetése időpontjában ajánlattóval szemben nem állnak fenn a felhívás 3. pontjában meghatározott kizáró okok,
- nyilatkozatot arról, hogy az ajánlat benyújtása időpontjában van-e változásbejegyzési eljárás folyamatban az ajánlattevő cég tekintetében. Amennyiben változásbejegyzési eljárás van folyamatban, az ajánlathoz csatolni kell a cégbírósághoz benyújtott változásbejegyzési kérelmet és az annak érkezteséről a cégbíróság által megküldött igazolást egyszerű másolati példányban.
- Nyilatkozatot arról, hogy az ajánlattevő a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdése szerinti- átlátható szervezetnek minősül,
- ajánlattevő valamennyi pénzforgalmi számlája vonatkozásában, az azt vezető pénzügyi intézmény(ek) nyilatkozata(i)t, melynek kötelezően tartalmaznia kell (attól függően, hogy ajánlattevő mikor jött létre, illetve mikor kezdte meg tevékenységét, amennyiben ezek az adatok rendelkezésre állnak), hogy az adott pénzforgalmi számlán az eljárást megindító felhívás feladásától visszafelé számított 12 hónapban 30 egymást követő napot meghaladó, összecszerúségében 500.000,- forintot meghaladó sorban állítás volt-e, illetőleg amennyiben a számla kevesebb, mint 12 hónapja létezik, a nyilatkozatot arra vonatkozóan, hogy az adott számlán a számla nyitásától a felhívás feladásáig terjedő időszakban volt-e 30 egymást követő napot, összecszerúségében 500.000,- forintot meghaladó sorban állás.

4. A Dokumentáció átvétele a versenyeztetési eljárásban való részvétel feltétele, amelyet 2015. szeptember 21. napjától 2015. szeptember 25. napjáig kapcsolattartók e-mail címére küldött kérelemmel lehet igényelni a Dokumentáció ellenértékének megfizetését igazoló bizonylat másolatának mellékelésével. Az Ajánlatkérő a Dokumentációért 100.000,- Ft, azaz Százezer forint összegű ellenértéket kér. A Dokumentáció vételárát Ajánlatkérő székhelyén, munkanapokon 8- 12 óra között, pénztári befizetéssel, illetve az Ajánlatkérő, Kereskedelmi és Hitelbank Zrt-nél vezetett 10404845-49510407-70140000 számú számlára történő átutalással lehet teljesíteni. Kérjük, hogy a közleményben tüntessék fel az alábbi megjegyzést: „Lakóház átalakítás bővítés regisztráció”.

A Dokumentáció megküldése az igénylésben megjelölt címre, elektronikusan történik.

A Dokumentáció más személy részére át nem ruházható. A jelen felhívás esetleges visszavonása esetén illetve versenyeztetési eljárás lezárását követően az ajánlattevők kötelesek (ide nem értve azt az ajánlattevőt, akivel az Ajánlatkérő jelen felhívásban megjelölt munkákra szerződést köt) a Dokumentációt véglegesen törölni. A Dokumentációban foglalt információkat, adatokat az igénylők semmilyen módon nem jogosultak- az ajánlat elkészítésén kívüli célra- felhasználni, harmadik személy részére átadni. Amennyiben az ajánlattevő ezen titokvédelmi rendelkezést megszegi, a ténylegesen felmerült kártól függetlenül **5.000.000–, Ft, azaz Ötmillió forint összegű titoksértési kötbért** köteles megfizetni a Ajánlatkérő részére 15 napon belül, az erre irányuló felszólítás kézhezvételétől kezdődően. Ajánlatkérő a kötbér mértékét meghaladó kárát is jogosult érvényesíteni. A Dokumentáció vételárának kifizetése igazolja, és tanúsítja, hogy a Dokumentációt

igénylő elfogadja jelen felhívásban foglalt titokvédelmi rendelkezéseket, és kötelezettséget vállal annak betartására.

A Dokumentációval, valamint az ajánlat készítésével kapcsolatban felmerült kérdéseket írásban 2015. szeptember 24. napján 12:00 óráig van lehetőség feltenni, kapcsolattartók részére. A válaszokat Ajánlatkérő folyamatosan megküldi, válaszadás végső határideje 2015. szeptember 25. napján 14:00 óra.

Ajánlatkérő a helyszínen megtekintésére lehetőséget biztosít 2015.szeptember 23.-án 9 órakor, továbbá előzetes igénybejelentés alapján, az ajánlatok igénylési határidejét megelőző nap 12:00 órájáig.

5. Az Ajánlatkérő az eljárásban való részvételt ajánlati biztosíték adásához köti. Az ajánlati biztosíték rendeltetése az, hogy amennyiben az ajánlattevő az ajánlati kötöttség ideje alatt az ajánlatát visszavonja vagy a szerződéskötés az érdekkörében tartozó okból hiúsul meg, akkor a biztosítékot elveszíti. Az ajánlattevőnek 500.000,- Ft, azaz ötszázezer forint összegű ajánlati biztosítékot az ajánlat benyújtásával egyidejűleg kell az Ajánlatkérő rendelkezésére bocsátani. Az ajánlati biztosíték teljesíthető az Ajánlatkérő, Kereskedelmi és Hitelbank Zrt- nél vezetett 10404845-49510407-70140000 számú egyszámlájára átutalással, a következő megjelöléssel: Balatonfüred Pályázat Biztosíték. Az átutalás igazolását egyszerű másolatban kérjük benyújtani.

6. Az ajánlatok benyújtási határideje: 2015. szeptember 28. 12:00 óra.

7. Az ajánlati bontás időpontja: 2015. szeptember 28. 13:00 óra.

8. Az ajánlati kötöttség érvényességének kezdete: az ajánlat beérkezésének időpontja vagy amennyiben tárgyalásra kerül sor, akkor a tárgyalási eljárás befejezése, amely időponttól kezdődően az ajánlattevő nem módosíthatja, és nem vonhatja vissza ajánlatát jogszerűen.

Az ajánlati kötöttség érvényességének lejárta: a jelen felhívásban meghatározott eredményhirdetési időponttól számított 30 (harminc) nap.

9. Értékelés: a beérkezett ajánlatok közül a jelen felhívásban foglaltaknak megfelelő, legkedvezőbb ajánlatot benyújtó ajánlattevőnek az minősül, aki összességében a legkedvezőbb ajánlatot teszi. Ajánlatkérő az értékelés során az alábbi szempontokat az alábbi százalékos arányban veszi figyelembe:

- A legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatás 90%
- A befejezés határidejének vállalása 10 %

Az ajánlatok értékelését a bíráló bizottság a megadott szempontok figyelembevételével elvégzi és a vezérigazgató döntését követően az eljárás eredményéről valamennyi ajánlattevőt egyidejűleg írásban, e-mail útján értesíti. Az eredményhirdetés tervezett időpontja 2015. szeptember 30. A bontási és értékelési eljárás nem nyilvános.

10. Szerződés: A jelen versenyeztetési eljárás eredményeként kötendő szerződés megkötésének tervezett időpontja: az eredményhirdetést követő 4 munkanapon belül.

11. Az Ajánlatkérő tájékoztatja az ajánlattevőket, hogy a **jelen felhívás visszavonására az eredményhirdetés időpontjáig bármikor és bármilyen okból jogosult**, a felhívás visszavonását **nem szükséges megindokolnia**. A visszavonásról az Ajánlatkérő közvetlenül, írásban tájékoztatja az ajánlattevőket. **Visszavonás esetén szerződéskötési kötelezettség Ajánlatkérőt nem terheli a Ptk. 6: 74.§ (3) bekezdés alapján.**

Az Ajánlatkérő fenntartja a jogot, hogy érvénytelennek nyilvánítsa azokat az ajánlatokat, amelyek nem felelnek meg a jelen felhívásban vagy a Dokumentációban meghatározott feltételeknek, eredménytelennek nyilvánítsa a versenyeztetési eljárást anélkül, hogy ezáltal bármilyen kötelezettséget magára vállalna az ajánlattevőkkel kapcsolatban, vagy kötelezettséget vállalna arra, hogy tájékoztatja az ajánlattevőket az Ajánlatkérő ezen döntésének okairól.

Az Ajánlatkérő kiköti azon jogát, hogy a felhívásban foglaltaknak mindenben megfelelő, legkedvezőbb ajánlatot benyújtó ajánlattevővel szemben a szerződés megkötését indoklás nélkül megtagadja. Az Ajánlatkérő kártérítési felelősségét ezen kikötés értelemszerűen kizárja.

Amennyiben az Ajánlatkérő szerződést kíván kötni a felhívásban foglaltaknak mindenben megfelelő, legkedvezőbb ajánlatot benyújtó ajánlattevővel, úgy elfogadó nyilatkozatot kell tennie.

Amennyiben csak egyetlen ajánlat érkezik, vagy a benyújtott ajánlatok közül csak egyetlen ajánlat érvényes, a szerződés ebben az esetben sem automatikusan jön létre. Ebben az esetben, amennyiben az Ajánlatkérő a felhívást nem vonja vissza, és az eljárást eredményesnek nyilvánítja, akkor is külön elfogadó nyilatkozatot kell tennie.

Az Ajánlatkérő fenntartja továbbá a jogot arra is, hogy visszautasítsa azokat az ajánlatokat, amelyek a számára elfogadhatatlan lényegi eltérést tartalmaznak a Dokumentációban megadott szerződéstervezethez illetve műszaki specifikációhoz képest.

12. Szerződés:

Átalánydíjas vállalkozási szerződés, amely tartalmazza a 2. pontban meghatározott feladatok teljes körű kivitelezését.

A szerződés határozott időtartamra kötődik:

Tervezett kezdés:	2015. október 01.
Tervezett befejezés:	2016. április 30.

Az ellenszolgáltatás teljesítésének feltételei, fizetési ütemezés:

A számla kiállítására forint (HUF) pénznemben kerül sor. Szerződő felek megállapodnak, hogy a Vállalkozó szerződészerű, hibátlan és hiánytalan teljesítésének ellenértékeként meghatározott vállalkozási díjat maximum 2 db rész-számla és 1 db vég számla benyújtásával érvényesítheti. Minden rész-számla kötelező melléklete a Megrendelő képviselője vagy annak megbízottja által aláírt teljesítési igazolás. Vállalkozó a vég számlát a nettó vállalkozási díj 100 %-ának megfelelő összegben bocsáthatja ki, a Megrendelő képviselője vagy annak megbízottja által aláírt, műszaki átadást-átvételt igazoló bizonylat alapján. A vég számla összege a már kiegyenlített rész-számla(k) összegével csökkentésre kerül, valamint vég számlából a nettó vállalkozási díj 5 % - ának megfelelő összegű- jó teljesítési biztosítékot jogosult Megrendelő visszatartani. A jó teljesítési garancia a műszaki átadás-átvétel után szavatossági mellékkötelezettséggé válik. Az éves felülvizsgálatot követően, a garanciális kötelezettségek hibátlan teljesítését követően 5 munkanapon belül a Megrendelő a jó teljesítési garanciát a Vállalkozónak megfizeti. Nem megfelelő teljesítés esetén pedig a Megrendelő ebből az összegből a Vállalkozó költségére és veszélyére jogosult a garanciális munkákat mással elvégeztetni.

Megrendelő az alakilag és tartalmilag helyes, szabályszerűen közölt számla kézhezvételétől számított 30 napon belül, a fentiek szerinti teljesítési igazolás birtokában az Vállalkozó megjelölt bankszámlaszámára való utalással egyenlíti ki.

Szerződést biztosító mellékkötelezettségek:

Jótállási kötelezettség:

Vállalkozó a szerződés megkötését követő 5 banki napon belül a létesítmény kivitelezésének szerződészerű, hibátlan és hiánytalan teljesítésének ellenértékeként meghatározott nettó

vállalkozási díj 2 % - ának megfelelő összegű teljesítési biztosítékot kell nyújtani a Megrendelő Kereskedelmi és Hitelbank Zrt- nél vezetett 10404845-49510407-70140000 számú egyszámlájára történő átutalással. A teljesítési biztosítékot, a jótállási időtartam végéig jogosult a Megrendelő visszatartani így a végszámlából visszatartott jó teljesítési biztosíték összegébe beszámítolásra kerül.

Vállalkozó a végzett munkákra, megvalósított létesítményre a sikeres műszaki átadás- átvételt dokumentáló jegyzőkönyv Megrendelő képviselője általi aláírásának dátumától számított 1 év teljeskörű garanciát vállal.

Megrendelő Vállalkozó teljesítéssel kapcsolatos minőségi kifogásait a jótállási időn belül bármikor, a hiba észlelését követő – faxon vagy e-mailen eljuttatott- értesítéssel jogosult érvényesíteni. Vállalkozó köteles a közölt kifogással kapcsolatos álláspontjáról és intézkedéseiről a Megrendelőt – faxon vagy e-mailen - tájékoztatni. A garanciális munkák elvégzését a Vállalkozó a hibabejelentéstől számított 3 napon belül megkezdi, és lehető leggyorsabban befejezik, majd a Megrendelőnek készre jelenteni.

Kötbér:

A Vállalkozó köteles a késedelem minden naptári napja után 500.000,- Ft/nap mértékű késedelmi kötbért megfizetni oly módon, hogy a Megrendelő jogosult a kötbért a számla nettó összegéből levonni.

A késedelmi kötbér mértéke maximum a nettó vállalási érték 20%-a.

A Vállalkozó érdekkörében felmerült bármely okból bekövetkező teljes, vagy részleges meghiúsulás esetén a nettó szerződéses érték 20%-a összegű meghiúsulási kötbért köteles fizetni, és köteles megtéríteni a Megrendelőnek a meghiúsulási kötbért meghaladó, ezzel összefüggő kárát és többletköltségét. Az ilyen károk, vagy többletköltségek fedezeteként a Megrendelőt visszatartási jog illeti meg a Vállalkozó vele szemben esedékessé vált követeléseire, és zálogjog illeti meg az építési helyen található vagyontárgyaira.

13. Ajánlatkérő a versenyeztetési eljárás keretében az értesítéseket írásban az ajánlatban megjelölt faxszámra vagy E-mail címre küldi meg. E körben felhívja az ajánlattevők figyelmét, hogy a kapcsolattartási adataikat úgy adják meg, hogy Ajánlatkérő nem vállal felelősséget azért, amennyiben az ajánlatban megjelölt E-mail vagy faxszámra küldött értesítések a címzett oldalán nem jutnak el a megfelelő kapcsolattartóhoz (technikai ok, szabadság stb.). Amennyiben az ajánlattevő az ajánlatban megadott elérhetőségét módosítani, kiegészíteni kívánja, úgy erről köteles Ajánlatkérőt az 1. pontban megjelölt e-mail címekre küldött e-mailben tájékoztatni.

Az Ajánlatkérő jogosult a jelen felhívásban megjelölt egyes eljárási cselekmények időpontját, határidejét módosítani.

Az ajánlattétel valamennyi költsége az ajánlattevőt terheli.

A jelen eljárást megindító felhívásban, valamint a Dokumentációban nem szabályozott kérdésekben a Ptk. rendelkezései az irányadóak.

A jelen felhívás meghirdetési helyei:

www.bakonyerdo.hu- Tervezett fejlesztések.

Kelt, 2015. szeptember 18.

.....
aláírás